



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**VISTO:**

El Expediente N° 3765/09, iniciado por los señores Antonio Gustavo Paz, DNI N° 21.039.856 y Sonia Viviana Moya, DNI N° 21.767.076, solicitando un terreno en la localidad de Santa Regina destinado a la construcción de su vivienda.

El informe de División Catastro, de fojas 3 a 6, individualizando catastralmente al inmueble motivo de estas actuaciones como Circunscripción XI, Sección F, Manzana 35, Parcela 12.

El informe de la Dirección de Infraestructura Social, solicitando la adjudicación del terreno a los requirentes, a fojas 11; y

**CONSIDERANDO:**

Que es un objetivo primordial de este gobierno municipal contribuir dentro de sus posibilidades, a solucionar la problemática de la vivienda propia.

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos interviene a fojas 15, manifestando que el Proyecto de Ordenanza se ajusta a Derecho.

Que corresponde elevarlo al Departamento Deliberativo para que tome la intervención pertinente, en los términos del Artículo 56 de la Ley Orgánica de las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 4742**

**ARTÍCULO 1°:** Adjudicase a título gratuito a los señores ANTONIO GUSTAVO PAZ, DNI N° 21.039.856 y SONIA VIVIANA MOYA, DNI N° 21.767.076, un terreno de propiedad municipal, ubicado en la localidad de Santa Regina, individualizado catastralmente como Circunscripción XI, Sección F, Manzana 35, Parcela 12, para ser destinado a la construcción de una vivienda única, familiar y de ocupación permanente.

**ARTÍCULO 2°:** Declárese de INTERÉS SOCIAL la presente adjudicación.

**ARTÍCULO 3°:** Dejase establecido que ante la posibilidad de renuncia al terreno por parte de los adjudicatarios, queda expresamente dispuesto que los mismos asumen la obligación de comunicar al municipio tal situación en forma inmediata.

**ARTÍCULO 4°:** Otorgase un plazo de doce (12) meses para dar inicio a la construcción de la vivienda, caso contrario la transferencia quedará sin efecto.



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**ARTÍCULO 5º:** A partir de la fecha, los beneficiarios deberán hacerse cargo del pago de tasas e impuestos que se generen.

**ARTÍCULO 6º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A LOS VEINTIDOS DIAS DE OCTUBRE DE DOS MIL NUEVE.**



**JUAN CARLOS MARCHIONI**

**Secretario H.C.D.**

**SECRETIN**

**ERNESTO JUAN**

**Presidente H.C.D.**